

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЗОВАТОВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

22.12.2022 г.

№52/75

р.п. Кузоватово

Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
муниципального образования
«Кузоватовский район» на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» от 26.12.2021 № 36/40 «Об утверждении порядка и условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области», Совет депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» на 2023 год (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области от 23.12.2021 № 41/59 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» на 2022 год».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Кузоватовский район», заместителя председателя Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» Чехонина Г.А. и комиссию по бюджету, экономике, налогам, предпринимательству и землепользованию.

Глава муниципального образования
«Кузоватовский район»,
Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Кузоватовский район»

С.С. Солуянов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Кузоватовский район»
Ульяновской области
от 22.12.2022 №52/75

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» на 2023 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» на 2023 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» от 26.12.2021 № 36/40 «Об утверждении порядка и условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области.

Настоящий Прогнозный план устанавливает основные цели, задачи приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании «Кузоватовский район», конкретный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, и мероприятия по его реализации.

Основными целями реализации настоящего Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- получение доходов в бюджет муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области;
- повышение эффективности деятельности хозяйствующих субъектов в рыночных условиях;
- обеспечение плановости процесса приватизации.

Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

- создание благоприятных условий для развития малого бизнеса и повышения конкурентоспособности предприятий;
- оптимизация структуры муниципальной собственности, оздоровление экономики хозяйственных обществ за счёт привлечения инвестиций;
- уменьшение бюджетных расходов на поддержку муниципальных нерентабельных предприятий;
- создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- проведение предпродажной подготовки с привлечением оценщиков;
- обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества.

Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2023 год

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества на 2023 год необходимо осуществить продажу объектов недвижимости согласно приложению 1 к настоящему Прогнозному плану.

Основные мероприятия по реализации Прогнозного плана

В целях реализации настоящего Прогнозного плана предусматривается проведение следующих мероприятий:

- оценка муниципального имущества;
- подготовка и утверждение планов приватизации;
- информационное обеспечение муниципального имущества;
- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества, распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества;
- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику;
- информирование населения об объектах недвижимости, подлежащих приватизации через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчёта об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Финансовое обеспечение выполнения Прогнозного плана.

Финансирование основных мероприятий по реализации Прогнозного плана осуществляется за счёт средств бюджета муниципального образования «Кузоватовский район» в сумме 45 000 рублей.

Организация контроля за проведением приватизации муниципального имущества

Целью контроля за проведением приватизации муниципального имущества является уменьшение рисков в отношении использования муниципального имущества, гарантированное получение средств от приватизации в планируемых объёмах и в установленные сроки.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемого к приватизации объекта в 2023 году, ожидается поступление в бюджет муниципального образования «Кузоватовский район» доходов в размере 160000,00 рублей.

Перечень
муниципального имущества муниципального
образования «Кузоватовский район», планируемого
к приватизации в 2023 году

№	Наименование имущества	Местонахождение	Срок приватизации	Способ приватизации	Прогноз поступлений денежных средств (руб.)
1.	Административное здание, общей площадью 252,8 кв.м, 1 этажное, с кадастровым номером 73:06:030701:466	Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Томылово, ул. Северная, д. 8	Первое полугодие 2022 года	аукцион	160000-00