

**Сооружение для размещения промышленного производства, р.п.
Кузоватово**





Выгодное местоположение в промышленной зоне.

Близкое расположение региональной автомобильной дороги-Солдатская Ташла-Кузоватово-Новоспасское-Старая Кулатка-граница области»-0,8 км ., Кузоватово-Сызрань-0,8к

Предоставление муниципальной поддержки.

I		Общая информация	
	Название инвестиционной площадки	Сооружение для размещения промышленного производства	
	Адрес инвестиционной площадки	В 23 м. по направлению на северо-запад от р.п. Кузоватово	
	Площадь инвестиционной площадки		
	Площадь зданий, строений и сооружений (кв.м)	6065	
	Кадастровый номер (квартал) площадки	73:06:040101:974 земельный участок, 73:06:040101- объект недвижимости	
	Координаты объекта	широта	53.553725
		долгота	47.670908
	Контактное лицо	Начальник управления экономического и стратегического планирования администрации МО «Кузоватовский район» - Бурханова Н.Ю.	
		Тел.:	8(84237)2-34-52
		Сот.:	89279886827
		e-mail:	burhanova1971@mail.ru
II		Правовой статус инвестиционной площадки	
	Вид права	Государственная собственность	
	Правообладатель	Ульяновская область	
	Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, земли иного специального назначения	
	Вид разрешенного использования	Под деревообрабатывающий цех	
	Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами территориального планирования МО	П-5, зона предприятий производств и объектов 4 класса вредности	
	Наличие санитарно-защитной зоны и зон	Имеется — 50 м	
	Наличие ограничений по разме-	Согласно основных, вспомогательных и условно-	

	щению предприятий	разрешенных видов использования
	Условия предоставления площадки	Продажа/аренда
	Кадастровая стоимость, руб	
III	Транспортная доступность инвестиционной площадки	
	Расстояние до ближайшей	
	автомобильной дороги:	
	- федерального значения (км)	Федеральная автомобильная дорога М5 «Урал»-50 км
	- регионального значения (км)	Региональная автомобильная дорога-Солдатская Ташла-Кузоватово-Новоспасское-Старая Кулатка-граница области»-0,8 км . Региональная автомобильная дорога-Кузоватово-Студенец-Сызрань-0,8к
	- местного значения (км)	
	Наличие подъездных путей к площадке	
	Расстояние до регионального центра (км)	До г. Ульяновск- 110
	Расстояние до ближайшего города/ населенного пункта (км)	До г. Ульяновск- 110 до г. Сызрань- 70
	Расстояние до аэропорта (км)	До г. Ульяновск- 110
	Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки(км)	От ж/д дороги Самара-Москва -0,8 км
	Расстояние до речного порта (км)	До г. Ульяновск- 110
IV	Инфраструктура инвестиционной площадки	
	Электроснабжение	
	Сетевая организация	ОАО «МРСК-Волги» «Ульяновские распределительные сети» «Барашское производственное объединение»; ОАО «Ульяновская сетевая компания» РЭС Кузоватовского района
	Расстояние до инвестиционной площадки	200 м ЗТП-№29/400кВА
	Ориентация относительно площадки	юго-запад
	Существующие лимиты электрическая мощность (МВт)	Лимиты предоставляются
	Водоснабжение	
	Сетевая организация	МУП «Тепловодосервис»
	Расстояние до инвестиционной площадки	100 м

	Водоотведение	
	Сетевая организация	ООО «Уют»
	Газоснабжение	
	Сетевая организация	ООО «Газпром газораспределение-Ульяновск»
	Расстояние до инвестиционной площадки	Удаленность газопровода высокого и среднего давления от площадки — 150 м
V	Перечень зданий и сооружений расположенных на площадке	
	Наименование объекта	
	Общая площадь (кв.м.)	6065 кв.м.
	- неотапливаемая (кв.м.)	нет
	Этажность	нет
	Год постройки	нет
	Материал стен	нет
	Оценка износа	нет
	Наличие оборудования	отсутствует
VI	Муниципальные преференции	Принцип работы «Одного окна»

Гео метка
